



COMMISSARIO DELEGATO – PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI CHE HANNO INTERESSATO IL TERRITORIO DELLA REGIONE VENETO A PARTIRE DAL MESE DI OTTOBRE 2018
O.C.D.P.C. n. 558 del 15 novembre 2018



**Comune di
VALLE DI CADORE
Provincia di Belluno**

Piazza 1° gennaio 1819 n. 1
32040 Valle di Cadore
tel. 0435 505411 fax 0435 519075
e-mail: segreteria@comune.valledicadore.bl.it
pec: comune.valledicadore.bl@pecveneto.it

n.18/2020S del 29/09/2020

N. **5494** prot.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI ACCESSIBILITÀ DELLA EX STRADA PER CIBIANA IN COMUNE DI VALLE DI CADORE, DANNEGGIATA A SEGUITO DELLA TEMPESTA VAIA 2018 E AFFIDAMENTO LAVORI.
CUP: G67H19002620001 - CIG: 84319866F7

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Ordinanza n. 5 del 2 aprile 2019)

CONSIDERATO che, a partire dal mese di ottobre 2018, il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneta e delle Province Autonome di Trento e Bolzano sono state interessate da eventi meteorologici di elevata intensità, caratterizzati da forti raffiche di vento, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone, provocando l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni nonché la perdita di ventinove vite umane;

CONSIDERATO che il Comune di Valle di Cadore, a seguito dell'evento eccezionale di ottobre 2018, poi denominato della tempesta Vaia, ha subito ingenti danni al patrimonio comunale;

VISTO il decreto adottato il 29 ottobre 2018, avente ad oggetto la dichiarazione dello stato di mobilitazione del Servizio Nazionale della protezione civile a causa degli eventi meteorologici che hanno interessato il territorio della Regione Veneto a partire dal giorno 28 ottobre 2018;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri dell'8 novembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle Regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneta e delle Province Autonome di Trento e Bolzano, colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018;

ATTESO che la situazione del post emergenza, per i caratteri di urgenza, non consente l'espletamento di procedure ordinarie, bensì richiede l'utilizzo di poteri in deroga alla vigente normativa;

RICHIAMATA l'ordinanza del Dipartimento di Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 in particolare l'art. 4 rubricato "deroghe";

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 3, 4 e 5 dell' O.C.D.P.C. n. 558/2018, i soggetti attuatori possono procedere in deroga al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 4 del 21 aprile 2020 (colonna H allegato B) a firma del Commissario Delegato Dott. Luca Zaia mediante la quale il Sindaco di Valle di Cadore Avv. Marianna Hofer veniva nominata soggetto attuatore;

VISTO, in particolare, l'art. 4 della predetta ordinanza che attribuisce ai soggetti attuatori le funzioni relative alla: progettazione, approvazione dei progetti, appalto, sottoscrizione del contratto, esecuzione degli interventi, liquidazione, pagamento e rendicontazione;

CONSIDERATO che al Comune di Valle di Cadore con ordinanza n. 4 del 21 aprile 2020 è stato concesso un contributo di Euro 360.000,00 (CUP G67H19002620001) per il ripristino delle condizioni di accessibilità carrabile dell'originario tracciato della ex strada per Cibiana per il recupero degli schianti e messa in sicurezza del versante interessato dai siti valanghivi;

RICHIAMATA la propria determina n. 8/2020S del 17.08.2020 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di architettura, ingegneria e geologia relativi alla progettazione dell'intervento in parola al p.ed. Mirko Da Sacco socio dello studio C.T.A. Studio tecnico Associato con sede in Santo Stefano (BL), Via San Candido n. 31 - P.IVA 00953090255

per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, l'espletamento della funzione di direttore dei lavori, la redazione della contabilità, misure e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e al dott. geologo Luca Salti per lo studio Progettare Dolomiti con sede a Parma (PR), Piazza Salandra n. 33/A – p.iva 02636100345 per quanto riguarda la redazione della relazione geologica e geotecnica;

VISTI gli elaborati di progetto a firma dei suddetti professionisti riguardanti i lavori anzidetti assunti al protocollo comunale 4786 in data 27.08.2020 così composti:

TAV. 1.1 RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA;	TAV. 6.1 PROFILO LONGITUDINALE PARTE 1;
TAV. 1.2 RELAZIONE PAESAGGISTICA;	TAV. 6.2 PROFILO LONGITUDINALE PARTE 2;
TAV. 2.1 PLAN. INTERVENTI E INQUADRAMENTO TERRITORIALE;	TAV. 7 PIANO PARTICELLARE;
TAV. 2.2 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;	TAV. 8.1 RELAZIONE GEOLOGICA-GEOTECNICA;
TAV. 3.1 ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE AREA A;	TAV. 8.2 RELAZIONE IDRAULICA E IDROGEOLOGICA;
TAV. 3.2 ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE AREA B;	TAV. 9 ELENCO PREZZI UNITARI;
TAV. 3.3 ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE AREA C;	TAV. 10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
TAV. 3.4 ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE AREA D;	TAV. 11 STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
TAV. 3.5 ELABORATI GRAFICI STATO ATTUALE AREA E;	TAV. 12.1 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (P.S.C.);
TAV. 4.1 ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO AREA A;	TAV. 12.2 P.S.C - SCHEDA DELLE ATTREZZATURE;
TAV. 4.2 ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO AREA B;	TAV. 12.3 P.S.C - STIMA ONERI SICUREZZA;
TAV. 4.3 ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO AREA C;	TAV. 12.4 P.S.C - PLANIMETRIA DI CANTIERE;
TAV. 4.4 ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO AREA D;	TAV. 12.5 P.S.C - FASCICOLO DELL'OPERA;
TAV. 4.5 ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO AREA E;	TAV. 13 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
TAV. 5.1 ELABORATI GRAFICI STATO DI CONFRONTO AREA A;	TAV. 14 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
TAV. 5.2 ELABORATI GRAFICI STATO DI CONFRONTO AREA B;	TAV. 15 QUADRO ECONOMICO;
TAV. 5.3 ELABORATI GRAFICI STATO DI CONFRONTO AREA C;	TAV. 16 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI;
TAV. 5.4 ELABORATI GRAFICI STATO DI CONFRONTO AREA D;	TAV. 17 SCHEMA DI CONTRATTO;
TAV. 5.5 ELABORATI GRAFICI STATO DI CONFRONTO AREA E;	TAV. 18 RICHIESTA DI OFFERTA.

che prevede una spesa complessiva di €. 360.000,00# così suddivisa:

A) LAVORI :

Lavori a base d'asta	€.	258.986,52	
Oneri per la sicurezza	€	4.496,84	
Totale lavori	€.		263.483,36

B) SOMME A DISPOSIZIONE :

Spese tecniche	€.	24.000,00	
competenze RUP art. 113 D.Leg.vo 50/2016	€.	5.269,67	
Oneri previdenziali	€.	1.200,00	
Oneri fiscali sulle spese tecniche	€.	5.544,00	
Oneri fiscali su lavori	€.	57.966,34	
Imprevisti e arrotondamenti	€.	2.536,63	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE :	€	96.516,64
TOTALE COMPLESSIVO	€	360.000,00

DATO ATTO che in data 03/09/2020 con provvedimento n. 11/2020S a firma del soggetto attuatore è stata indetta e convocata la conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14bis della legge 241/90 e ss.mm.ii. avvalendosi delle deroghe di cui agli artt. 4 e 14 di cui all'OCDPC n. 558 del 15.11.2018;

CONSIDERATO che in data 18.09.2020 è scaduto il termine per le amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi sopra citata per rendere le proprie determinazioni;

ATTESO che è pervenuto il parere favorevole con prescrizioni della Regione Veneto – Unità Organizzativa Forestale – sede di Belluno (prot. in entrata 5127 del 11.09.2020 che quivi integralmente si richiama,

ATTESO che la situazione del post-emergenza, per i caratteri d'urgenza, non consente l'espletamento delle ordinarie procedure espropriative, bensì richiede l'utilizzo di poteri in deroga alla vigente normativa;

RICHIAMATA l'ordinanza del Dipartimento di Protezione Civile n. 558 del 15 novembre 2018 e, in particolare, l'art. 4, nonché l'ordinanza n. 4/2021 del Commissario Delegato e, in particolare, l'articolo 4, che consentono ai soggetti attuatori, stante l'urgenza di ripristinare le condizioni di sicurezza, in quanto, ove si dovessero ripetere le condizioni di dissesto idrogeologico dell'autunno 2018, si potrebbero realizzare situazioni di pericolo suscettibili di pregiudicare la sicurezza di persone e cose, di derogare ad alcune disposizioni del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO che per l'acquisizione delle aree utili alla realizzazione delle opere succitate, risulta necessario attivare la procedura espropriativa operando in deroga al D.P.R. 327/2001, con riferimento agli articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22bis, 23, 24, 25 e 49, come permesso dall'art. 4, comma 1, dell'OCDPC n. 558/2018;

PRECISATO che l'intervento in oggetto risulta, ai sensi dell'art. 1 comma 7 OCDPC n. 558/2018, urgente, indifferibile e di pubblica utilità e costituisce, sempre ai sensi del citato art. 1, variante agli strumenti urbanistici;

EVIDENZIATO che l'intervento:

- è inquadrato in un quadro emergenziale per il quale è stato dichiarato lo stato emergenza con DPCM 8 marzo 2018;
- risulta necessario per ripristinare le minime condizioni di sicurezza per le persone e le costruzioni di tipo rurale che fruiscono della strada;
- è volto a far fronte ai danni causati dalla tempesta Vaia dell'ottobre 2018 finalizzato a migliorare le condizioni strutturali della strada silvo pastorale che riducono, sino ad annullarla, la possibilità di accedere all'area o effettuare le operazioni di esbosco in condizioni di sicurezza, mediante la riorganizzazione del tracciato della strada al fine di superare i molteplici restringimenti della carreggiata, i tratti particolarmente ripidi del piano rotabile, ed evitare curve strette che non consentono il transito in sicurezza ai mezzi;

VISTO l'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 558/2018 del Commissario Delegato e ritenuto di dover comunque applicare per l'intervento di cui trattasi le deroghe ivi contenute e tra queste a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, si citano:

- a) la possibilità di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- b) la possibilità di consentire lo svolgimento di procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando;
- c) la fase di verifica e validazione preventiva della progettazione;

VISTO l'art. 36 c. 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, a norma del quale è possibile procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

DATO ATTO che la procedura è stata espletata in modalità telematica (ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del Codice) mediante la piattaforma telematica di e-procurement, utilizzata da questa Stazione appaltante e disponibile all'indirizzo web: <https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it> con invito alla presentazione dell'offerta alle seguenti ditte:

- **GEO+BAU S.r.l.** Via Vittorio Emanuele II n° 25 33097 Spilimbergo (PN)
- **S.I.C.I. S.r.l.** Via Fenadora n. 97 32030 - Fonzazo (BL)
- **MG DISGAGGI di Mattia Mara & C. S.a.s** Via Tempietto n. 44 32026 Borgo Valbelluna
- **EDILCOSTRUZIONI S.r.l.** Via G. Segusini n. 24 32036 Sedico
- **CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI Soc. Coop.** Via Fenadora n. 14 32030 Fonzazo
- **DE PRA F.lli S.p.a.** Viale Cadore n 69 32014 Ponte nelle Alpi
- **VENETA 21 S.r.l.** Via dell'Industria n 4 32016 Alpago
- **F.lli ROMOR S.r.l.** Via Lizzona n 65 32014 Ponte nelle Alpi
- **CO.GE.FOR S.r.l.** Via Fornace Vecchia n 73 31058 Susegana
- **IMPRESA OLIVOTTO S.r.l.** Via Nazionale loc Rivalgo 32010 Ospitale di Cadore

RILEVATO che entro il termine assegnato sono pervenute all'Ente n 5 offerte, da parte delle ditte:

- **GEO+BAU S.r.l.** Via Vittorio Emanuele II n° 25 33097 Spilimbergo (PN)
- **F.lli ROMOR S.r.l.** Via Lizzona n 65 32014 Ponte nelle Alpi
- **EDILCOSTRUZIONI S.r.l.** Via G. Segusini n. 24 32036 Sedico
- **IMPRESA OLIVOTTO S.r.l.** Via Nazionale loc Rivalgo 32010 Ospitale di Cadore
- **DE PRA F.lli S.p.a.** Viale Cadore n 69 32014 Ponte nelle Alpi

VALUTATE le offerte pervenute e riscontrato che la migliore offerente è risultata la ditta GEO+BAU Srl di Spilimbergo (PN) che ha offerto un ribasso d'asta del 6,800% a cui corrisponde un importo contrattuale di €. 245.872,28 compresi gli oneri per la sicurezza nella misura di €. 4.496,84 oltre all'IVA di legge;

RITENUTO che l'offerta presentata sia congrua e soddisfacente per l'Amministrazione Comunale;

RITENUTO quindi di provvedere, sulla base delle risultanze della gara, all'aggiudicazione definitiva della gara in argomento a favore della ditta S GEO+BAU Srl con sede a Spilimbergo (PN), Via Vittorio Emanuele II n° 25 – p.iva 01738310935, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 6,800% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di €. 245.872,28# inclusi €. 4.496,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre all'iva di legge

RICHIAMATO l'art. 32, cc. 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016 secondo cui l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di gara;

DATO ATTO che sono stati avviati sull'operatore economico individuato come miglior offerente i controlli per la verifica dei requisiti come previsto dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. di approvare il progetto di ripristino delle condizioni di accessibilità della ex strada per Cibiana in Comune di Valle di Cadore, danneggiata a seguito della Tempesta VAIA 2018 redatto dal p.ed. Mirko Da Sacco socio dello studio C.T.A. Studio tecnico Associato con sede in Santo Stefano (BL), Via San Candido n. 31 - P.IVA 00953090255 e dal dott. geologo Luca Salti per lo studio Progettare Dolomiti con sede a Parma (PR), Piazza Salandra n. 33/A – p.iva 02636100345 per quanto riguarda la redazione della relazione geologica e geotecnica, composto dagli elaborati in premessa elencati e recante un importo complessivo di €. 360.000,00#, di cui €. 263.483,36# per lavori e €. 96.516,64#, per somme a disposizione dell'Amministrazione e IVA;
2. di avvalersi delle deroghe di cui l'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 558/2018 del Commissario Delegato per l'intervento di cui trattasi e tra queste a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, si citano
 - a) la possibilità di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
 - b) la possibilità di consentire lo svolgimento di procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando;
 - c) la fase di verifica e validazione preventiva della progettazione;
 - d) la fase espropriativa con particolare riferimento al D.P.R. 327/2001, con riferimento agli articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22bis, 23, 24, 25 e 49
3. di aggiudicare ed affidare i lavori in parola alla ditta GEO+BAU Srl con sede a Spilimbergo (PN), Via Vittorio Emanuele II n° 25 – p.iva 01738310935, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 6,800% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di €. 241.375,44 oltre a €. 4.496,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di €. 245.872,27 oltre IVA di legge;
4. di rideterminare, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico di progetto come segue

QUADRO ECONOMICO		
	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A) Importo esecuzione lavorazioni		
A.1 Importo lavori	€. 258.986,52#	€. 241.375,44#
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.496,84#	€. 4.496,84#
Totale lavori	€. 263.483,36#	€. 245.872,28#
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
Spese tecniche	€. 24.000,00#	€. 24.000,00#
competenze RUP art. 113 D.Leg.vo 50/2016	€. 5.269,67#	€. 5.269,67#
Oneri previdenziali	€. 1.200,00#	€. 1.200,00#
Oneri fiscali su spese tecniche e oneri previdenziali	€. 5.544,00#	€. 5.544,00#
Oneri fiscali su lavori	€. 57.966,34#	€. 56.731,90#
Imprevisti, arrotondamenti ed economie derivanti dal ribasso	€. 2.536,63#	€. 21.382,15#
Sommano per somme a disposizione Amministrazione	€. 96.516,64#	€. 114.127,72#
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A) + B)	€. 360.000,00#	€. 360.000,00#

5. di dare atto che la spesa troverà copertura economica nei fondi trasferita dalla Regione Veneto con ordinanza n. 4 del 21 aprile 2020;
6. di impegnare l'intero importo di progetto al Cap n. 2041/5 "ripristino delle condizioni di accessibilità carrabile originario tracciato comunale per recupero schianti e messa in sicurezza versante interessato da siti valanghivi – strada per Cibiana", codice 01|05|2|202|01.3 che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 7 OCDPC n. 558/2018 l'intervento in oggetto risulta urgente, indifferibile e di pubblica utilità e costituisce variante agli strumenti urbanistici vigenti
8. di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace al termine della verifica dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 ai sensi del comma 7 dell'articolo 32 del citato Decreto;
9. di dare corso, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10 del D.Lvo n. 163/2006.
10. di comunicare, a cura del RUP, la presente determinazione al Commissario Delegato, Dott. Luca Zaia,

Il Soggetto Attuatore delegato
Avv. Marianna Hofer

