

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il Governo del territorio e in materia di paesaggio”;
- la Legge Regionale 06 giugno 2017 n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla Legge Regionale 23 aprile 2017 n. 11”;
- la Legge Regionale 04 aprile 2019, n. 14 “Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11”;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo Unico delle disposizioni Legislative e Regolamentari in materia edilizia)

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 17, c. 7, della L.R. 14/2019, entro il 31 dicembre 2019 i Comuni devono:

- adeguare i regolamenti edilizi allo schema di Regolamento Edilizio Tipo e ai relativi allegati, ai sensi dell’articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001;
- adeguare gli strumenti urbanistici alla L.R. 6 giugno 2017, n. 14 (Legge sul consumo di suolo);

ATTESO che l’Amministrazione ritiene opportuno redigere entro il termine fissato, una variante generale al PRG, ma, ai sensi dell’art. 4, c. 8, della L.R. n. 14/2019 i Comuni dotati di PAT che ancora non hanno provveduto all’istituzione del RECRED (Registro dei Crediti Edilizi), e fino alla sua istituzione, non possono adottare varianti al piano degli interventi, ad eccezione di quelle che si rendono necessarie per l’adeguamento obbligatorio a disposizioni di legge;

RITENUTO di provvedere in merito, garantendo il rispetto dei tempi e degli obiettivi dell’Amministrazione Comunale;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 26 febbraio 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 23 del 04 aprile 2019 con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019-2021 e successive modificazioni;

DATO ATTO che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 in data 28.05.2019 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell’Area Tecnica per tutta la durata del mandato, di tre anni, rinnovabili;

DATO ATTO che secondo quanto stabilito dal d.lgs. 267/00 competente all’affidamento degli incarichi di progettazione è il Responsabile del Servizio;

ACCERTATO che nella pianta organica relativa al fabbisogno di personale del Comune non è prevista una figura tecnica esperta e qualificata per l’espletamento dell’attività di cui sopra;

VISTO il combinato disposto di cui all’art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, la possibilità di affidamento diretto e all’art. 31, comma 8, del medesimo decreto, che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, di collaudo possono essere affidati in via diretta;

RITENUTO opportuno per l’ente, nell’esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 e 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, procedere all’affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, al Dr. Urb. Mauro De Conz, in quanto professionista che presenta qualificata esperienza in ambito urbanistico nonché provata esperienza lavorativa nell’Ambito della Pubblica Amministrazione, oltre a possedere tutta la documentazione e banche informatiche necessarie per eseguire entro i termini imposti dalla Regione Veneto, essendo stato lui stesso l’estensore del PAT di questo Comune;

CONSIDERATO che lo studio associato Planwork di De Conz Mauro e Viel MariaGrazia, invitato alla procedura, con offerta in data 17.11.2019 si è dichiarato disponibile per la redazione degli elaborati necessari per l’adeguamento alle disposizioni di legge (L.R. n. 14/2017, art. 4 DPR 380/2001, L.R. n. 14/2019) come da preventivo del 29/10/2019 prot. n. 6738 ed offerta presentata sul mercato elettronico (Mepa) n. 1116152;

ATTESO che, nello specifico, l’incarico consiste nella redazione del Regolamento Edilizio Comunale, della

variante al PRG per l’adeguamento alla legge sul consumo del suolo, del Registro dei Crediti Edilizi, con la predisposizione di tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi necessari;

RITENUTO congruo il corrispettivo proposto, in quanto trattasi di attività professionale preventivata al costo corrente di mercato, in linea cioè con i prezzi praticati per la tipologia di prestazioni in argomento;

STABILITO che gli elaborati tecnici ed amministrativi necessari per l’adozione/approvazione debbano essere consegnati entro il termine del 06 dicembre 2019;

RITENUTO quindi, di affidare, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 18.04.2016, n. 50, il servizio di cui trattasi direttamente al Dr. Urb. Mauro De Conz dello Studio Associato Planning di De Conz Mauro e Viel Mariagrazia (cod. fisc.: 01179130255) con sede a Belluno in via dell’Anta n. 14;

VISTO il Vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e 118/2011;

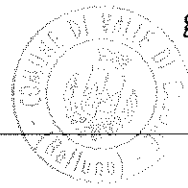
VISTO il Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. di dare atto di quanto in premessa;
2. di affidare direttamente, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 18.04.2016, n. 50, l’incarico professionale al Dr. Urb. Mauro De Conz dello Studio Associato Planwork di De Conz Mauro e Viel Mariagrazia con sede a Belluno in via dell’Anta n. 14, (P.I. 01179130255) per la redazione di:
 - variante al PRG per adeguamento alla L.R. 14/2017 (Norme sul contenimento del consumo di suolo);
 - Regolamento Edilizio Comunale previsto dall’art. 4 del DPR 380/2001;
 - Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED), previsto dalla L.R. n. 14/2019; per l’importo complessivo di €. 6.200,00 (oneri previdenziali ed Iva esclusi)
3. di precisare, ai sensi degli artt. 192 del D.Lgs. 267/2000 e 32, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di adempiere alle disposizioni di legge in materia urbanistica;
 - gli elaborati tecnici ed amministrativi necessari per l’adozione/approvazione devono essere consegnati entro il 6 dicembre 2019, per consentire il rispetto dei termini previsti dalla normativa in materia;
4. di provvedere alla stipulazione del contratto per mezzo di ordinativo su piattaforma MEPA (nr. identificativo 1116152);
5. di impegnare la somma di € 7.866,56# (onorario € 6.200,00# - contributo previdenziale € 248,00 – iva € 1.418,56#) con imputazione al capitolo n. 254/0 Cod. 01|06|1|103|01.3 del Bilancio corrente, che presenta sufficiente disponibilità;
6. di dare inoltre atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG Z712AAA9C1;
7. di liquidare, senza la necessità di adottare ulteriori atti, una volta accertata la regolare esecuzione del servizio e ad esibizione della relativa fattura, lo stesso Dr. Urb. Mauro De Conz;
8. di dare atto che la presente determinazione, comportante impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.
9. di comunicare la presente determinazione al soggetto incaricato al fine di garantirgli la piena conoscibilità delle norme contenute nel “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Valle di Cadore, a norma dell’art. 54, comma 5 del D.Lgs. n. 165/2001” approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 04 del 28.01.2014, a disposizione di chiunque nella sezione Amministrazione trasparente del sito Internet del Comune di Valle di Cadore www.comune.valledicadore.bl.it.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

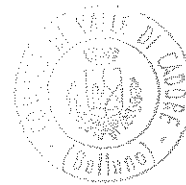
geom. Antonio Toffoli



Antonio Toffoli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Attestante la copertura finanziaria - art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267



IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
FAVOREVOLE

Daniela Disca

Data 27/11/2019 Il Responsabile dell'Area
F.to dott.ssa Daniela Disca

Valle di Cadore, 27 novembre 2019



COMUNE DI VALLE DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

DETERMINAZIONE

N. 263 del 27 novembre 2019

AREA TECNICA

Oggetto: ***AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALLO STUDIO ASSOCIATO PLANWORK DI BELLUNO PER ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE IN MATERIA URBANISTICA (REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE VARIANTE AL PRG PER CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO, REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI)***