

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO

- che l'Amministrazione Comunale, ha quale obiettivo l'adeguamento e la ristrutturazione dei numerosi immobili di proprietà comunale;
- che unitamente all'Ufficio Tecnico Comunale, nell'ambito delle attività di verifica e dei sopralluoghi effettuati ha individuato la necessità di ristrutturare e riorganizzare gli ambienti interni dell'immobile denominato "ex Latteria", sito in Via XX Settembre, mediante il recupero del piano terra dello stesso con il ricavo di locali da adibire ad attività ludico-sportive e predisponendo altresì la struttura per il futuro ricavo di locali al piano primo da adibire ad attività collettive;
- che in base alle risultanze di tali verifiche, anche ai fini della messa in sicurezza e del miglioramento del patrimonio edilizio, ed in modo coerente con la programmazione comunale degli interventi manutentivi, risulta necessario attivarsi per la valutazione e realizzazione dell'intervento secondo le vigenti normative e procedure;

CONSIDERATO, al fine di poter proseguire con l'iter relativo alla predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla realizzazione delle opere, di affidare la redazione del progetto preliminare, definito ed esecutivo, l'espletamento della funzione di direttore dei lavori, la redazione della contabilità, misure e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto;

RITENUTO di provvedere in merito, garantendo il rispetto dei tempi e degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20 aprile 2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019;

VISTO il P.E.G./Piano della Performance approvato con la deliberazione della Giunta Municipale n. 47 del 17.07.2017;

DATO ATTO che è stata attribuita al sottoscritto responsabile la gestione degli interventi indicati nel dispositivo, nel cui ambito rientra la spesa di cui alla presente determinazione;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4/2015 in data 03.06.2015 di attribuzione di funzioni gestionali al Responsabile dell'Area Tecnica per tutta la durata del mandato;

DATO ATTO che secondo quanto stabilito dal d.lgs. 267/00 competente all'affidamento degli incarichi di progettazione è il Responsabile del Servizio;

ACCERTATO che nella pianta organica relativa al fabbisogno di personale del Comune non è prevista una figura tecnica esperta e qualificata per l'espletamento dell'attività di cui sopra;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016, ha già manifestato l'intenzione di procedere all'affidamento dell'incarico in questione, compreso l'eventuale svolgimento di altre attività connesse con l'assistenza alla progettazione, nelle quali va indubbiamente compresa anche quella in questione;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, la possibilità di affidamento diretto e all'art. 31, comma 8, del medesimo decreto, che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, di collaudo possono essere affidati in via diretta

CONSIDERANDO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto poiché:

- il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta
- detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse

RITENUTO opportuno per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 e 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, ad un professionista qualificato, munito di idonea capacità tecnica e di comprovata esperienza;

ESAMINATA l'offerta presentata dall'arch. Cristiano Mainardi domiciliato a Pieve di Cadore, Via Dei Capeler n. 20/c - C.F. MNR CST 69L18 G642 U - P.IVA 00905180253 e pervenuta al prot. n. 7070 in data 11/12/2017 agli atti d'ufficio, e ritenuta congrua in relazione alla tipologia dell'intervento, ai tempi e alle modalità richiesti da questo ufficio, calcolato sulla base del D. M. 17.6.2016;

ATTESO che il citato professionista, all'uopo interpellato, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico di cui alla premessa per l'importo di € 28.000,00 così suddivisi:

- | | |
|--|-------------|
| - funzioni di progettazione | € 14.000,00 |
| - coordinamento sicurezza in fase di progettazione | € 1.500,00 |
| - coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori | € 2.000,00 |

- | | |
|--------------------|-------------|
| - direzione lavori | € 10.500,00 |
|--------------------|-------------|

RITENUTO di provvedere in questa fase ad affidare solamente l'incarico per la progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento al medesimo professionista della direzione lavori;

CONSIDERATO che l'attribuzione dell'incarico comporta la preventiva sottoscrizione di una convenzione che andrà a regolare i rapporti professionali tra il progettista incaricato e il Comune di Valle di Cadore;

RITENUTA l'offerta economica equa e congrua rispetto alla particolarità e complessità dell'incarico attribuito;

DATO ATTO CHE:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recente modificata dal D.L. 06 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla L. 07 agosto 2012 n. 135, prevede l'obbligo per gli Enti Locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MePa ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, L. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012, convertito con modificazioni nella L. 94/2012;
- nel mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni – MePa non si sono reperite offerte di servizi equiparabili a quelli oggetto del presente provvedimento;
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a Euro 40.000, lo stesso esula dalle previsioni contenute nella convenzione che istituisce per il comune di Valle di Cadore la Centrale Unica di Committenza, in forza del quale questo Ente può provvedere in proprio all'affidamento del servizio in argomento;

Visto il D.lgs n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di conferire all'arch. Cristiano Mainardi domiciliato a Pieve di Cadore, Via Dei Capeler n. 20/c - C.F. MNR CST 69L18 G642 U - P.IVA 00905180253 - l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo per la ristrutturazione dell'immobile denominato "ex Latteria" sito in Via XX Settembre di Valle di Cadore nonché ogni attività legata al coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase di progettazione, il tutto come da offerta/schema di disciplinare d'incarico assunto in data 11.12.2017, per un importo di €. 15.500,00, oltre agli oneri fiscali e previdenziali se dovuti e al lordo delle ritenute con riserva di affidamento al medesimo professionista della D.L. dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo;
2. di imputare la complessiva spesa di €. 19.666,40# (I.V.A. e oneri inclusi) al seguente al capitolo n. 254.0 "studi progettazione, direzione lavori, collaudi a mezzo professionisti esterni" Cod. 01|06|1|103|01.3|1030 del Bilancio 2017 che presenta la necessaria disponibilità;
3. che il disciplinare verrà perfezionato in forma di scrittura privata e conterrà le seguenti clausole principali:
 - a. consegna degli elaborati;
 - b. pagamenti;
 - c. penalità;
4. di rinviare a un successivo provvedimento l'affidamento al medesimo professionista l'incarico della Direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione delle opere, utilizzando a tale scopo le somme a disposizione sul quadro economico dell'opera
5. di invitare il professionista incaricato a sottoscrivere l'allegato disciplinare d'incarico per accettazione;
6. di dare inoltre atto che:
 - il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
 - ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG **ZC1217F3E9**;
7. di subordinare l'esecutività del presente provvedimento alla previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio economico – finanziario dell'Ente.

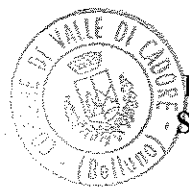
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



geom. Antonio Toffoli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Attestante la copertura finanziaria - art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267



IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

Avv. Mainardi/lofer

Valle di Cadore, 29 dicembre 2017



COMUNE DI VALLE DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

DETERMINAZIONE

N. 308 del 29 dicembre 2017

AREA TECNICA

Oggetto: **CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. CRISTIANO MAINARDI PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, PER L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE "EX LATTERIA" IN VIA XX SETTEMBRE DI VALLE DI CADORE**