

STUDIO TECNICO

geom. ARTURO TOSCANI

32040 Venas di Cadore (BL)

Via Roma, 58 - Tel. 043573003

email: arttosca@tin.it

Venas, li 16 febbraio 2021

OGGETTO: CURRICULUM PROFESSIONALE

- ✓ Diploma di geometra presso istituto geometri di Feltre nell'anno 1980
- ✓ Iscritto all'Albo dei geometri in data 01-01-1984 con il n° 693
- ✓ Diverse pratiche condono edilizio 1984 con accatastamenti
- ✓ Rilievi sia topografici che catastali e di confinazione di terreni e fabbricati con uso sia di cordella metrica, palline, squadra, livello, tacheometro e stadia, teodolite, su appoggio punti stabili e di corrispondenza grafica terreno mappa.
- ✓ Rilievi interni di fabbricati sia per progettazione sia catastali.
- ✓ Diverse attribuzioni di rendite catastali per pagamento tassa SOCOF ora ICI
- ✓ Diverse stime per privati (divisioni, vendite, permuta), regole e comuni, banche (mutui e fallimenti) di terreni agricoli con rilevazione piantagione, fabbricati rurali, aree fabbricabili, fabbricati ad uso abitazione, uffici, autorimesse, negozi, deposito, laboratorio, opificio, alberghiero ecc
- ✓ Alcuni progetti di costruzione e di ristrutturazione di fabbricati civili
- ✓ Pratiche catastali, frazionamenti, inserimenti in mappa, variazione mappa, passaggio di fabbricati da rurale ad urbano, accatastamenti nuova costruzione, variazione di fabbricati ad uso abitazione, uffici, autorimesse, negozi, deposito, laboratorio, opificio, alberghiero ecc con attribuzione rendite catastali.
- ✓ Conoscenza approfondita a livello informatico, programmi autocad, topografici, catastali, collaborazione e consigli per Pregeo e Docfa con continuo e puntuale aggiornamento delle problematiche catastali e dei programmi.
- ✓ Pratiche di successione legittime e testamentarie.
- ✓ Pratiche per contenzioso tributario e rettifiche catastali di proprietà, classamento e grafiche.
- ✓ Ambito prevalente di lavoro: Comune di Cortina d'Ampezzo (fino al 1991), San Vito di Cadore, Borca di Cadore, Vodo di Cadore, Cibiana di Cadore, Valle di Cadore, Pieve di Cadore, Calalzo di Cadore, Domegge di Cadore, Auronzo di Cadore, Santo Stefano di Cadore, Comelico Superiore, Perarolo di Cadore, Zoppè di Cadore, Forno di Zoldo.