

REGIONE
VENETO

PROVINCIA
DI BELLUNO

COMUNE



COMUNE DI VALLE DI CADORE

ELABORATO

2

Norme Tecniche

Variante di adeguamento alla L.R. 6 giugno 2017 nr. 14 - Disposizioni per il contenimento dell'uso del suolo e modifiche alla legge regionale 11/2014 e D.G.R.V. 668/2018

IL SINDACO

IL PROGETTISTA
dott. urb. Mauro De Conz

**Variante al P.R.G. “Contenimento dell’uso di suolo”
L.R. 14/2017 (artt. 13 e 14) – L.R. 14/2019 (art. 17)**

Le vigenti N.d.A. del P.R.G. del comune di Valle di Cadore sono integrate con un nuovo articolo 40. La presente variante ne riporta il nuovo testo.

art. 40 - Ambiti di urbanizzazione consolidata e limite massimo di consumo di suolo utilizzabile ai sensi della L.R. 14/2017

1. Il PRG individua alla Tavola "Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata" gli ambiti di urbanizzazione consolidata come definiti all'art.2 c. 1 lett. e) della L.r.14/2017.
2. All'esterno degli ambiti di urbanizzazione consolidata la quantità massima di consumo di suolo ammesso per il comune di Valle di Cadore è pari a:
 - a) 2.96 ettari, fino a vigenza del PRG, secondo l'Allegato C della DGRV 668/2017;
 - b) 4.20 ettari, dall'approvazione del PATI "Alto Agordino" ai sensi dell'Allegato D della DGRV 668/2017.
3. A far data dalla presente variante, la quantità di consumo di suolo verrà aggiornata aggiungendo le quantità di aree rese disponibili a seguito di varianti verdi ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 (che sono da considerarsi aggiuntive alla quantità massima di consumo di suolo e potranno essere pertanto sempre ricollocate) e sottraendo le superfici esterne al perimetro del consolidato (di cui alla presente variante) oggetto di interventi di impermeabilizzazione del suolo come definiti ai sensi dell'art.2 c.1 lett. d) della L.R. 14/2017.
4. Sono sempre consentiti in deroga al limite stabilito, gli interventi previsti dall'art. 12 c.1 della L.R. 14/2017 e s.m.i...